

ESPECIFICACION SISTEMA NPN-EXT-GYP10

Estructura Secundaria: Perfiles galvanizados cal. 20 (poste) y cal. 22 (canal) mínimo
Sustrato: Tableros de yeso para exterior
Aislante termo-acústico: Poliestireno expandido (EPS) de alta densidad
Acabado Final: Revestimiento elastomérico (Neoflex de Neogard®)

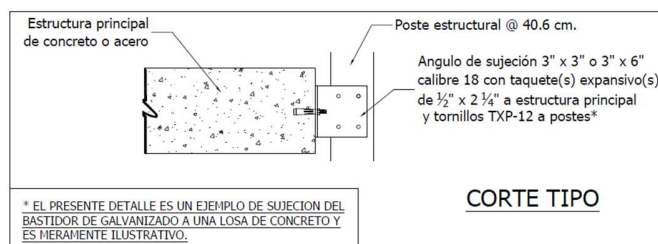
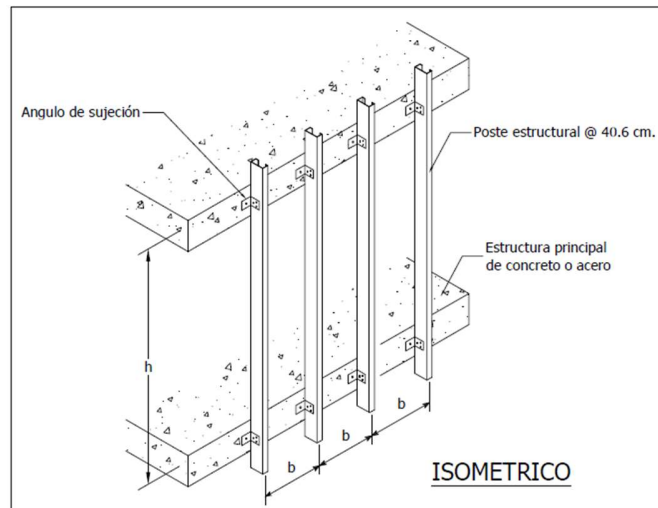
I. Generalidades:

Para el sistema constructivo de fachadas para exterior NPN-EXT-GYP10 se propone sobre un bastidor de perfiles metálicos galvanizados calibre estructural, los cuales estarán fijados a su vez a una estructura principal con un sistema de muro tapón o cortina. La estructura galvanizada sobre la cual se instalará el sistema de fachada está calculada y propuesta para soportar presiones producidas por la velocidad de viento regional; sin embargo, la estructura principal del edificio deberá soportar todos los fenómenos mecánicos, sísmicos, reacciones del sistema propuesto, etc.; sin mostrar deflexiones, asentamientos o cualquier factor que pueda dañar los materiales que se especifica en el presente documento. Se trabajarán juntas visibles en las uniones del sistema de muro para poder recibir un acabado de pintura acrílica o texturizado.

II. Estructuración:

La estructuración propuesta de un bastidor metálico galvanizado con postes calibre 20 a cada 40.6 cm. dentro de canales de amarre calibre 22 superior e inferior unidos con tornillos tipo Tek plano de $\frac{1}{2}$ " de longitud (TXP-12). Estos postes no podrán exceder la longitud libre producto del análisis estructural que está en función de la velocidad regional de viento y la altura del entrepiso (d) del proyecto en cuestión. La fijación a la estructura principal dependerá del tipo y conformación de la misma ya sea muro tapón o muro cortina (como se muestra en la figura).

No obstante, lo anterior, la estructura secundaria debe ser revisada en su conjunto con la estructura principal por un especialista y aprobarla por él o por un perito.



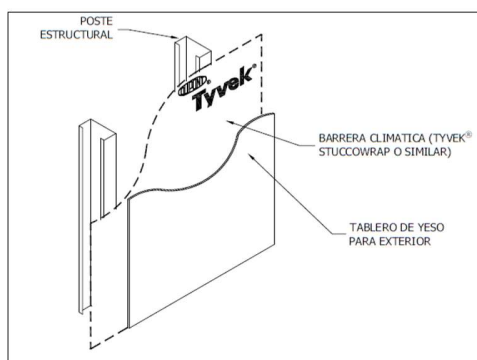
ESPECIFICACION SISTEMA NPN-EXT-GYP10

Estructura Secundaria: Perfiles galvanizados cal. 20 (poste) y cal. 22 (canal) mínimo
Sustrato: Tableros de yeso para exterior
Aislante termo-acústico: Poliestireno expandido (EPS) de alta densidad
Acabado Final: Revestimiento elastomérico (Neoflex de Neogard®)

III. Instalación de Barrera Climática:

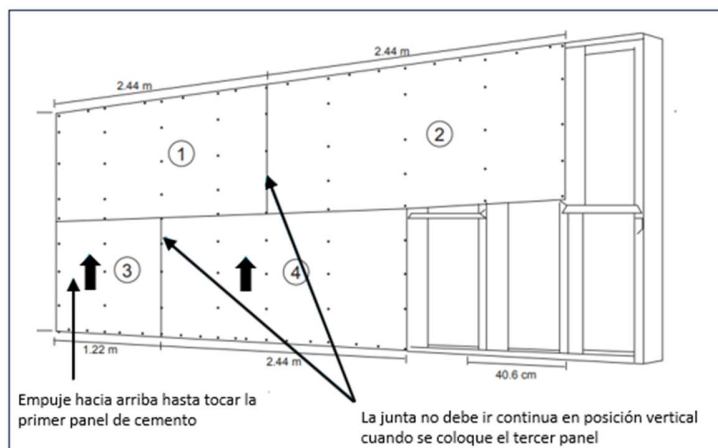
Una vez instalada la estructura Galvanizada, se procede a instalar una barrera climática tipo Tyvek StuccoWrap® o similar, con traslapes de 15 cm. como mínimo.

La instalación de la barrera climática es importante pues por un lado no permite las filtraciones de agua y humedad del exterior que crean un campo fértil para el crecimiento de hongos y moho además oxidar los elementos metálicos y por el otro no restringe el paso de aire para ayudar a secar cualquier humedad que se presente en el interior del muro. También proporciona un lugar más cómodo con una mejor eficiencia energética.



IV. Instalación de panel sustrato

Instalado el bastidor se revestirá el exterior con paneles fabricados de un núcleo incombustible hecho esencialmente de yeso especialmente tratado para ser hidrófugo y cubierto por ambos lados con papel 100% reciclado, tratado para resistir la humedad. El papel cubre las orillas del panel a todo lo largo para dar mayor fortalecimiento y protección del núcleo. Los extremos están cuidadosamente esmerilados en corte cuadrado fijados con tornillo standard punta de broca cabeza de corneta 6 x 1 1/8" resistentes al álcali (acabado cerámico) para panel de yeso espaciados a cada 20 cm. máximo. Los paneles pueden colocarse horizontal o verticalmente, dependiendo de las dimensiones del muro; en ambos casos deberán alternarse las juntas (cuatrapeadas) y deberán de quedar a hueso sin forzarlas.

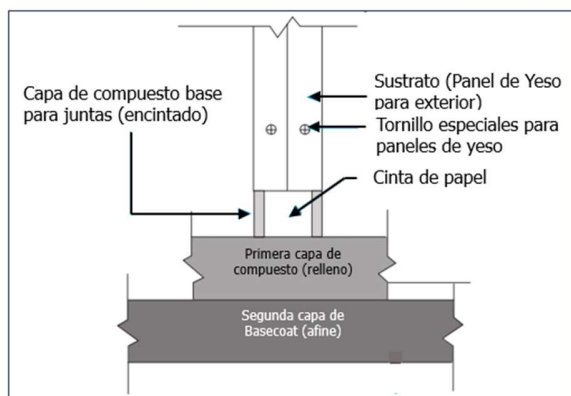


Estructura Secundaria: Perfiles galvanizados cal. 20 (poste) y cal. 22 (canal) mínimo
Sustrato: Tableros de yeso para exterior
Aislante termo-acústico: Poliestireno expandido (EPS) de alta densidad
Acabado Final: Revestimiento elastomérico (Neoflex de Neogard®)

V. Tratamiento de Juntas:

El tratamiento de las juntas entre tableros de yeso se lleva a cabo con cinta de refuerzo y compuesto para juntas. En esta etapa también se ocultan las cabezas de tornillos y accesorios como esquineros, rebordes o juntas de control; normalmente su instalación básica consta de tres pasos:

1. Encintado: Con una espátula de 4" se aplica compuesto para juntas (que contiene adhesivos a base de polímeros) sobre la junta entre tableros, se coloca la cinta de refuerzo de papel capaz de resistir los movimientos de los paneles, y se retira el exceso, se cubren cabezas de tornillos y accesorios y se deja secar por completo asegurando que se cumplan los tiempos de secado necesarios para compuestos premezclados; en el caso de los compuestos en polvo sólo es necesario esperar el tiempo suficiente que especifica el empaque o ficha técnica de cada producto.
2. Relleno: Seca la aplicación anterior, con una espátula de 6" se cubre el área de la junta de manera que la depresión generada con los bordes rebajados quede completamente llena de compuesto. Es recomendable cuidar que no queden marcas de herramientas para facilitar la aplicación de la etapa siguiente. Las cabezas de tornillos y los accesorios se cubren con una capa más de compuesto para juntas y se dejan secar.
3. Afine: Seca la aplicación anterior, se recomienda lijar con una herramienta muy fina para eliminar cualquier imperfección de la superficie sobre juntas y accesorios. Se recomienda lijar sólo en el área en donde hay compuesto y evitar que se afecte al cartoncillo del tablero. Con una espátula de 8" se aplica compuesto en una capa muy fina y de 61 cm. de ancho aproximadamente; se aplica una capa más a las cabezas de tornillos y accesorios. Esta etapa es la que seca más rápido si es que las anteriores se secaron por completo. Seca esta etapa se puede lijar nuevamente



VI. Aplicación del aislamiento termo-acústico:

Humedezca ligeramente el sustrato a recibir el aislamiento. Con la parte lisa de la llana aplicar BaseCoat sobre el sustrato y hacer cordones en líneas paralelas con la parte dentada de la llana. Los paneles de Poliestireno Expandido (EPS) sobre el sustrato se deben instalar de abajo hacia arriba en sentido horizontal presionando con una llana de plástico suave para asegurar el área de contacto realizando un arreglo de manera que no estén alineadas las uniones verticalmente, dejando 2" libres en la base del muro.

ESPECIFICACION SISTEMA NPN-EXT-GYP10

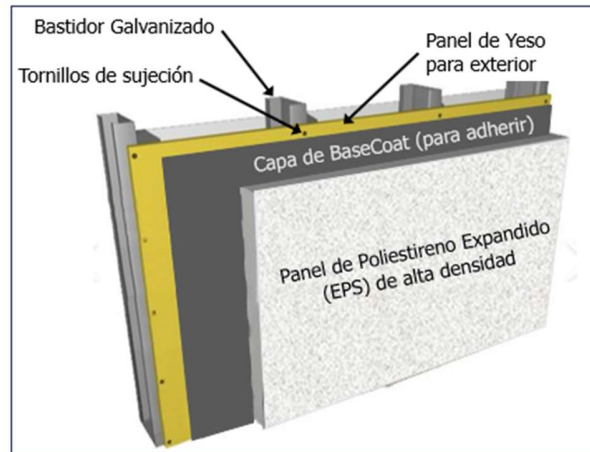
Estructura Secundaria: Perfiles galvanizados cal. 20 (poste) y cal. 22 (canal) mínimo

Sustrato: Tableros de yeso para exterior

Aislante termo-acústico: Poliestireno expandido (EPS) de alta densidad

Acabado Final: Revestimiento elastomérico (Neoflex de Neogard®)

Se debe cuidar que los cantos de las placas de aislamiento no se contaminen con adhesivo para evitar la formación de fisuras. En el caso de que haya aberturas en las uniones de Placa de Poliestireno Expandido, se deben reparar cortando y colocando piezas adicionales de éstas mismas.

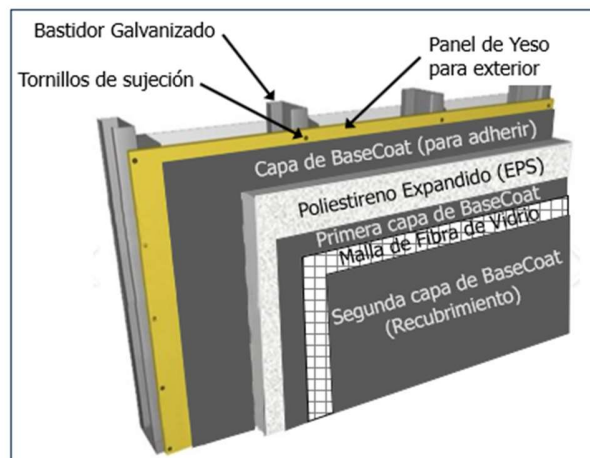


VII. Recubrimiento:

Una vez fijo el sistema de aislamiento termo-acústico (EPS), desvanecer con lija los bordes en las uniones eliminando imperfecciones propias de la instalación. Antes de recubrir, asegurar que la superficie esté limpia de cualquier impureza que inhiba la adherencia.

Para recubrir, extender con una llana lisa una primera capa de BaseCoat y cuando ha iniciado su proceso de endurecimiento (sin que se seque la superficie) coloque la segunda capa de BaseCoat para embeber al 100% la malla de fibra de vidrio.

Si la superficie de la primera capa se llega a secar, el constructor debe considerar la colocación de un adhesivo acrílico para garantizar la adherencia entre la primer y segunda capa del BaseCoat. Cuando esta segunda capa se encuentra completamente seca, se puede colocar el acabado final.



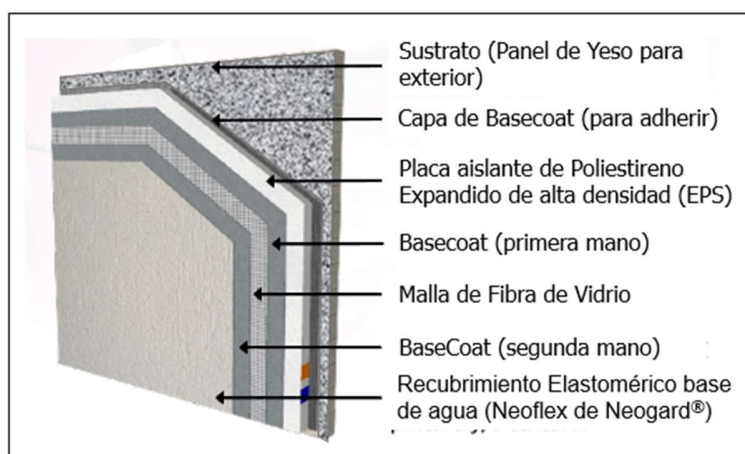
VIII.

ESPECIFICACION SISTEMA NPN-EXT-GYP10

Estructura Secundaria: Perfiles galvanizados cal. 20 (poste) y cal. 22 (canal) mínimo
Sustrato: Tableros de yeso para exterior
Aislante termo-acústico: Poliestireno expandido (EPS) de alta densidad
Acabado Final: Revestimiento elastomérico (Neoflex de Neogard®)

IX. Acabado Final:

Como acabado final se propone la aplicación de un sistema de revestimiento elastomérico de alto rendimiento (*Neoflex* de *Neogard®*) aplicado con brocha, rodillo o sistema de aspersión para crear un acabado impecable resistente a intemperie sobre la superficie de la fachada.



Para una correcta aplicación de este producto es importante considerar lo siguiente:

- ✓ La superficie debe estar limpia y libre de grasa y contaminantes.
- ✓ Se debe revisar que las juntas entre paneles no presenten grietas.
- ✓ En caso de que el compuesto base no lo incluya, la superficie debe estar sellada con algún producto acrílico.
- ✓ Las áreas defectuosas deben repararse siguiendo el procedimiento de reparación especificado por los fabricantes de los productos instalados.

Para una garantía de 10 años, aplique dos capas de 8 a 10 milésimas de espesor de *Neoflex* de *Neogard®*. El recubrimiento debe exhibir una superficie libre de agujeros de clavos.

Para cualquier información adicional o duda, consulte nuestro **Departamento Técnico** que con gusto le atenderemos.